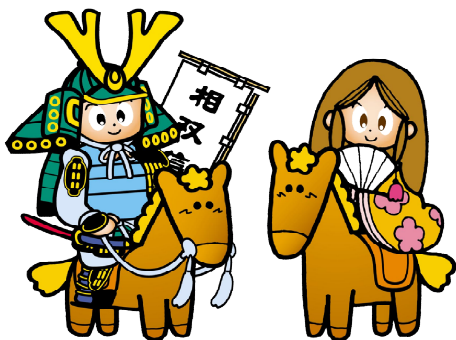


災害復興住宅ローン

災害復興を支援します！！



5年固定 0.7%

取扱期間 平成23年9月1日～平成25年3月末

ご融資利率

●固定金利選択型 5年固定 金利0.7% ※優遇金利は当初期間のみとさせていただきます。6年以上については変動金利へ変更となりますが、当組合の基準金利より0.5%優遇します。年2回見直しを行います。注) 当組合では毎年5月に基準金利を決定しています。

●地域の皆様へは、東日本大震災に被災され心よりお見舞い申し上げます。●東日本大震災の被災により、当組合営業地域の多くのお客様が住宅を無くし、又は、多大なる被害を被りました。当組合としては、地域の復興・復興に資するため住宅に一部損壊以上の被害を受けたお客様に再建資金として金利を優遇致します。●東日本大震災において被災されました住宅ローンご利用の皆様につきましても、新規融資を含めご相談に応じさせていただきます。

= 商品のご案内 =

ご利用いただける方

●お申込時、満20歳以上満65歳以下の個人の方で、最終返済時の年齢が満80歳未満の方。●安定継続した収入のある方で、勤続年数給与所得者2年以上、法人役員・個人事業主3年以上。●住宅を一部損壊以上被害を受けた方（罹災証明にて確認）

お使いみち

●住宅の新築、増改築資金。
●住宅用土地及び住宅の購入資金
●登記費用等の付帯費用

ご融資金額

10万円以上6,000万円以内
(1万円単位)

ご融資期間

6ヶ月以上35年以内
(1ヶ月単位)

保証料

●保証料は、ご融資時に一括して全国保証㈱へお支払頂きます。
(例) ご融資期間20年の場合、ご融資金額100万円当たりの保証料 ①ご融資金額が担保評価額の範囲内の部分：14,211円 ②ご融資金額が担保評価額を超える部分：71,059円 ※担保評価については当組合所定の基準で評価させていただきます。

手数料等

●ご融資時取扱手数料として1件につき52,500円(消費税込)。●条件変更は、その都度お取扱手数料として5,250円(消費税込)●一部繰上返済1回に付5,250円(消費税込)●全額繰上返済1件に付21,000円(消費税込)が必要となります。

ご返済方法

●元利均等毎月返済。●元金均等毎月返済。どちらもボーナス併用返済可能です。

保証人等

●原則全国保証㈱の保証付保。
●奥様が連帯保証人となって頂く場合がございます。(所得合算の場合は連帯債務者)

担保関係

●ご融資対象の建物及び土地に全国保証㈱或いは当組合を抵当権者とする第一順位の抵当権を設定させていただきます。●ご融資対象の建物に対して長期一括の火災保険にご加入いただきます。●当組合所定の団体生命保険にご加入いただきます。(保険料は当組合負担)

※審査の結果により、ご希望にそいかなる場合もございますので、ご了承下さい。

◇詳しくは、最寄りの営業店窓口または得意先係までご相談下さい。

夢と希望のパートナーバンク
相双信用組合